



Amtsgericht: Schleswig
Aktenzeichen: 6 K 11-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 22.07.2026, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig](#)
Saal: A, Sitzungssaal
Verkehrswert: 150.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hauptstraße 33, 25879 Norderstapel
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Norderstapel Blatt 888 BV Nr. 1

Gemarkung Norderstapel, Flur 14, Flurstück 153/1

Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 33

Größe: 1.125 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus (Baujahr nicht bekannt, jedoch vor 1960) mit Doppelgarage. *Eine Innenbesichtigung durch den Gutachter konnte nicht erfolgen.* Die Bewertung erfolgte durch äußere Inaugenscheinnahme bzw. aufgrund der nur teilweise vorliegenden Planzeichnungen. Wohn- und Nutzfläche ca. 180 m² ausschließlich im Erdgeschoss. Es besteht Unterhaltungsstau. Grundstücksgröße: 1.125 m². Hauptstraße 33 in 25879 Norderstapel.

Verkehrswert: 150.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 815-507 oder 815-508.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

IB Feldt

Winterhuder Weg 29, 22085 Hamburg

Ansprechpartner: Herr Schmidt

Telefon: 040 607777690

Aktenzeichen: NO 10584 26