ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Schleswig
Aktenzeichen:	6 K 1010-25
Versteigerungstermin:	Mittwoch, 20.01.2027, 09:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig
Saal:	A, Sitzungssaal
Verkehrswert:	275.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Güldenholmer Weg 6, 24881 Nübel
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung: Eingetragen im Grundbuch von Nübel Blatt 132 BV Nr. 1

Gemarkung Berend, Flur 2, Flurstück 82/17
Gebäude- und Freifläche, Güldenholmer Weg 6
Größe: 680 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung im Dachgeschoss, Baujahr ca. 1965, Wohnfläche 147 m² (Wohnung 1 im EG: 96 m² + Wohnung 2 im DG: 51 m²), Kellergeschoss (4 Räume, Heizungs-/Öllagerraum und Kellergarage vorhanden). Es besteht alters- und nutzungsbedingter Renovierungs- und Modernisierungsbedarf.

Anschrift: Güldenholmer Weg 6, 24881 Nübel

Verkehrswert: 275.000,00 €

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 815-507 oder 815-508.