



Amtsgericht: Lübeck
Aktenzeichen: 52 K 32-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 26.06.2024, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Lübeck, Am Burgfeld 7, 23568 Lübeck](#)
Saal: 252, Sitzungssaal
Verkehrswert: 480.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Torfgraben 18, 23560 Lübeck-Moisling OT Moorgarten
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 21,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lübeck Blatt 88157

Gemarkung Niendorf-Moorgarten, Flur 006, Flurstück 326

Gebäude- und Freifläche, Torfgraben 18

Größe: 811 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Freistehendes, 1+1/2-geschossiges, nicht unterkellertes Einfamilienhaus, Baujahr 2018, Wohnfläche ca. 130 m², Holzrahmenbauweise mit Wärmeverbundsystem, Fußbodenheizung mit Kompaktwärmepumpe, Solarkollektoren auf dem Dach, befestigte Kfz-Stellplätze mit Carport, Garten in Nord-West-Ausrichtung.

Verkehrswert: 480.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (ca. 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Bankverbindung: Bundesbank Hamburg

Kontoinhaber: Finanzministerium-S.H.-Landeskasse

IBAN: DE 42 2000 0000 0020 2015 21

BIC-Code: MARKDEF1200

Verwendungszweck: AZ: 52 K 32/23, Debitor: 9000037912, AG Lübeck

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Commerzbank AG

Telefon: 040 3683 3104