



Amtsgericht: Lübeck
Aktenzeichen: 52 K 26-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.12.2024, 08:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Lübeck, Am Burgfeld 7, 23568 Lübeck](#)
Saal: 252, Sitzungssaal
Verkehrswert: 110.000,00 EUR
Objektart: Erbbaurecht
Objektanschrift: Borstelweg 17, 23569 Lübeck OT
Kücknitz
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
24,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Erbbaurecht, eingetragen im Grundbuch von Lübeck Blatt 70678, an dem im Grundbuch von Lübeck Blatt 70677 eingetragenen Grundstück

Gemarkung Kücknitz-Herrenwyk, Flur 5, Flurstück 2/97
Gebäude- und Freifläche, Borstelweg 17
Größe: 970 m²

Eigentümergebilligung ist erforderlich zur

- a) Veräußerung
- b) Belastung mit Hypothek, Grund- oder Rentenschuld, Reallast

Eigentümer: Hansestadt Lübeck

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

1+1/2-geschossige Doppelhaushälfte bzw. einseitig angebautes kleines Siedlungshaus als Erbbaurecht bis 31.12.2047, in der Nähe zur B75 und zu einer Tankstelle, Baujahr 1949/1950, kleiner Anbau (Baujahr 1952), Wohnfläche ca. 60 m², Teilkeller, Fertigteilgarage, Nebengebäude (ehemaliger Stall).

Verkehrswert: 110.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.06.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (ca. 7 Tage vor dem

Versteigerungstermin):

Bankverbindung: Bundesbank Hamburg

Kontoinhaber: Finanzministerium-S.H.-Landeskasse

IBAN: DE 42 2000 0000 0020 2015 21

BIC-Code: MARKDEF1200

Verwendungszweck: AZ: 52 K 26/23, Debitor: 9000037912, AG Lübeck