



Amtsgericht: Lübeck
Aktenzeichen: 52 K 23-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 05.11.2025, 08:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Lübeck, Am Burgfeld 7, 23568 Lübeck](#)
Saal: 252, Sitzungssaal
Verkehrswert: 326.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Lohstraße 144b, 23617 Stockelsdorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Stockelsdorf Blatt 6432

Gemarkung Stockelsdorf, Flur 006, Flurstück 839

Gebäude- und Freifläche, Lohstraße 144 b

Größe: 944 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unterkellertes, 1+1/2-geschossiges, freistehendes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung im Dachgeschoss, Baujahr 1959, eingeschossiger Anbau (Baujahr 1965) und Wintergarten (Baujahr 1986), Wohnfläche insgesamt ca. 146 m², Gaszentralheizung vermutlich von 2013 mit zentraler Warmwasserbereitung, Kunststofffenster mit Isolierverglasung und Außenrollläden, Sanierungsstau in Teilbereichen, starke Feuchtigkeitsschäden im Keller, 2 Garagen (Baujahr 1977).

Verkehrswert: 326.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 20.08.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (ca. 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Bankverbindung: Bundesbank Hamburg

Kontoinhaber: Finanzministerium-S.H.-Landeskasse

IBAN: DE 42 2000 0000 0020 2015 21

BIC-Code: MARKDEF1200

Verwendungszweck: AZ: 52 K 23/24, Debitor: 9000037912, AG Lübeck