ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Lübeck
Aktenzeichen:	52 K 20-25
Versteigerungstermin:	Mittwoch, 03.02.2027, 10:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Lübeck, Am Burgfeld 7, 23568 Lübeck
Saal:	252, Sitzungssaal
Verkehrswert:	400.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Auf der Heide 5a, 23558 Lübeck, Moisling
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Lübeck Blatt 84241

Gemarkung Moisling, Flur 007, Flurstück 554
Gebäude- und Freifläche, Auf der Heide 5a
Größe: 715 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Sehr gepflegtes Einfamilienhaus mit Erd- und ausgebautem Dachgeschoss, Baujahr 2012, Wohnfläche ca. 120 m², großer Wohnbereich mit offener Küche, Gäste-WC, ein Dusch- und Vollbad/WC mit Eckbadewanne, Wärmepumpe mit zentraler Warmwasserversorgung und Fußbodenheizung, Kunststofffenster mit Isolierverglasung, Carport und Gartenhaus aus Holz, Garten nach Südwesten, durch Baulast gesichertes Recht auf Ver- und Entsorgungsleitungen auf dem Nachbargrundstück.

Verkehrswert: 400.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.08.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (ca. 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):
Bankverbindung: Bundesbank Hamburg
Kontoinhaber: Finanzministerium-S.H.-Landeskasse
IBAN: DE 42 2000 0000 0020 2015 21
BIC-Code: MARKDEF1200

Verwendungszweck: AZ: 52 K 20/25, Debitor: 9000037912, AG Lübeck