



Amtsgericht: Meldorf
Aktenzeichen: 33 K 49-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 25.11.2026, 13:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Meldorf, Domstraße 1, 25704 Meldorf](#)
Saal: I, Sitzungssaal
Verkehrswert: 182.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Hauptstraße 59a, 25791 Linden
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Hennstedt Blatt 3151

50 / 100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Linden, Flur 002

Flurstück 63/3, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 59a, Größe: 1.747 m²

Flurstück 132, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 59, Größe: 1.636 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung und den nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen, SE-Nr. 1.

Sondernutzungsrecht an dem grün eingezeichneten Grundstücksteil, an den Fenstern und Außentüren.

Der Inhalt der Teilungserklärung ist geändert. Es entfällt das Gemeinschaftseigentum an dem rot eingezeichneten Schuppen sowie das Sondernutzungsrecht zugunsten des Wohnungs- und Teileigentümers von Hennstedt Blatt 3151. Gemäß Bewilligung vom 16.10.1998 (Notar Gustav Vehrs, Heide, UR-Nr. 1944/98), eingetragen am 24.02.1999.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um das Sondereigentum an dem Resthof (Aufteilungsplan Nr. 1; Hauptstraße Haus Nr. 59a, 25791 Linden).

Verkehrswert: 182.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.