



Amtsgericht: Meldorf
Aktenzeichen: 33 K 34-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 26.02.2025, 13:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Meldorf, Domstraße 1, 25704 Meldorf](#)

Saal: I, Sitzungssaal
Verkehrswert: 320.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Bundesstraße 5 Nr. 4/Dorfstraße 2, 25795 Stelle-Wittenwurt
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Weddingstedt Blatt 525 BV Nr. 10

Gemarkung Wittenwurt, Flur 004

Flurstück 245, Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 2, Größe: 31 m²

Flurstück 246, Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 2, Größe: 19 m²

Flurstück 247, Gebäude- und Freifläche, Bundesstraße 5 Nr. 4, Größe: 997 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mit einem Einfamilienhaus bebautes Grundstück (sogenannter 'Schwarzbau', da keine Bauakte vorliegt);

Bundesstraße 5 Nr. 4/Dorfstraße 2 in 25795 Stelle-Wittenwurt.

Verkehrswert: 320.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.