



Amtsgericht: Meldorf
Aktenzeichen: 33 K 18-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 21.05.2025, 13:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Meldorf, Domstraße 1, 25704 Meldorf](#)
Saal: I, Sitzungssaal
Verkehrswert: 190.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hauptstraße 17, 25764 Schülp
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Wesselburen Blatt 2328

lfd. Nr. 1

Gemarkung Schülp, Flur 005

Flurstück 21, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 15, Größe: 394 m²

Flurstück 23, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße, Größe: 31 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebautes Grundstück,

belegen Hauptstraße 15 in 25764 Schülp.

Verkehrswert: 26.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Wesselburen Blatt 3058

lfd. Nr. 3

Gemarkung Schülp, Flur 005, Flurstück 20/2

Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 17

Größe: 582 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eingeschossiges Wohnhaus mit Erdgeschoss und ausgebautem Dachgeschoss (Baujahr geschätzt ca. vor 1925) nebst Garage mit 3 Metallschwingtoren (Baujahr 1999), belegen Hauptstraße 17 in 25764 Schülp.

Verkehrswert: 164.000,00 €

Der Gesamtverkehrswert beträgt somit 190.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen worden am:

29.04.2024 (Flurstücke 21 und 23 jeweils Flur 5 Gemarkung Schülp)

26.04.2024 (Flurstück 20/2 Flur 005 Gemarkung Schülp)