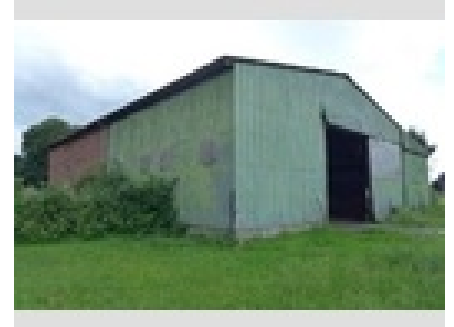




Amtsgericht: Itzehoe
Aktenzeichen: 28 K 9-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 28.01.2026, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Itzehoe, Bergstraße 5-7, 25524 Itzehoe](#)
Saal: 8, Sitzungssaal
Verkehrswert: 45.000,00 EUR
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: Rosenweg, 25569 Kremperheide
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Kremperheide Blatt 1076 BV Nr. 1

Gemarkung Kremperheide, Flur 001

Flurstück 21/6, Verkehrsfläche, Gröngal, Größe: 12 m²

Flurstück 21/9, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Rosenweg, Größe: 17.622 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Die landwirtschaftliche Fläche (Grünland) ist im Außenbereich gelegen und mit einer Altsubstanz bebaut, bestehend aus einem Scheunengebäude und einem Schuppen mit Garage und Unterstand. Der Unterstand ist einfach und aus Restmaterialien hergestellt, er ist überaltert und ohne Zeitwert. Die große Scheune ist vermutlich über 85 Jahre alt und wird seit längerer Zeit nur als einfache Lagerhalle genutzt, Instandsetzungsbedarf.

Verkehrswert: 45.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.01.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.