



Amtsgericht: Itzehoe
Aktenzeichen: 28 K 7-22
Versteigerungstermin: Mittwoch, 13.11.2024, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Itzehoe, Bergstraße 5-7, 25524 Itzehoe](#)

Saal: 8, Sitzungssaal
Verkehrswert: 270.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Wilhelm-Leuschner-Straße 8,
25524 Itzehoe

Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Itzehoe Blatt 8062 BV Nr. 1 - je zu 1/2 Anteil an

Gemarkung Edendorf, Flur 001, Flurstück 55/54
Gebäude- und Freifläche, Wilhelm-Leuschner-Weg 8
Größe: 348 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück (348 m²), belegen 25524 Itzehoe, Wilhelm-Leuschner-Weg 8. Laut Gutachten bebaut mit einem Endreihenhaus mit Keller, Erdgeschoss und ausgebautem Dachgeschoss, Baujahr ca. 1980, Wohnfläche ca. 115 m², Nebengebäude: Garage in Massivbauweise.

Verkehrswert: 270.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.03.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.