



Amtsgericht: Itzehoe
Aktenzeichen: 28 K 4-26
Versteigerungstermin: Mittwoch, 11.11.2026, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Itzehoe, Bergstraße 5-7, 25524 Itzehoe](#)
Saal: 8, Sitzungssaal
Verkehrswert: 795.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Dietrich-Bonhoeffer-Straße 3 - 5, 25524 Itzehoe
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Itzehoe Blatt 4806 BV Nr. 1

Gemarkung Sude, Flur 003, Flurstück 82/17

Gebäude- und Freifläche

früher: Hermann-Hofmeister-Straße 3, 5, jetzt Dietrich-Bonhoeffer-Straße 3, 5

Größe: 1.836 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Postalisch 25524 Itzehoe, Dietrich-Bonhoeffer-Straße 3 - 5.

Ca. 1960 erbautes, vollunterkellertes, zweigeschossiges Mehrfamilienhaus mit 12 Wohnungen und ausgebautem Dachgeschoss, mit seitlichem, nicht unterkellerten Flachdachanbau und insgesamt 8 Stellplätzen in Garagen und im Freien.

Verkehrswert: 795.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.02.2026 in das Grundbuch eingetragen worden.