



Amtsgericht: Itzehoe
Aktenzeichen: 28 K 30-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 20.01.2027, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Itzehoe, Bergstraße 5-7, 25524 Itzehoe](#)
Saal: 8, Sitzungssaal
Verkehrswert: 210.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Rosenstraße 4, 25368 Kiebitzreihe
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Kiebitzreihe Blatt 0515 BV Nr. 1

Gemarkung Altenmoor, Flur 004, Flurstück 99/14

Gebäude- und Freifläche, Rosenstraße 4

Größe: 799 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück (799 m²), belegen in 25368 Kiebitzreihe, Rosenstraße 4.

Laut Gutachten bebaut mit einem Einfamilienhaus mit Garage und Nebengebäude;

Wohnhaus: Eingeschossig mit ausgebautem Dachgeschoss, Massivbauweise, Wohnfläche ca. 85,60 m², ein Kellerraum;

Nebengebäude: Eingeschossiges Stallgebäude mit nicht ausgebautem Dachgeschoss (ca. 28,85 m²), Verbindungsbau zum Wohnhaus (ca. 24 m²), Garage (ca. 16,06 m²).

Eine Innenbesichtigung hat nicht stattgefunden.

Verkehrswert: 210.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 15.09.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.