



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 50014-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 14.08.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)
Saal: 4, Sitzungssaal
Verkehrswert: 79.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Scharweg 4, 24149 Kiel, Neumühlen-Dietrichsdorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsversteigerung soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundbuch von Kiel Blatt 18531 BV Nr. 1

250 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Neumühlen, Flur 002, Flurstück 9/6

Gebäude- und Freifläche, Scharweg 2, 4, 6, 8

Größe: 4.264 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an Wohnung Nr. 7.

Es handelt sich um die 2+1/2-Zimmer-Eigentumswohnung mit einer Küche, einem Flur, einem Badezimmer und einer Loggia, belegen im Erdgeschoss links des viergeschossigen Mehrfamilienhauses Scharweg 4 in 24149 Kiel. Mit der Modernisierung wurde begonnen. Das Bewertungsobjekt befindet sich im Rohbau. Baujahr ca. 1980 im baulichen Ursprung. Wohnfläche ca. 68,04 m².

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 79.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 13.01.2025.