



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 47-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 16.09.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)
Saal: 68, Sitzungssaal
Verkehrswert: 81.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Helsinkistraße 10, 24109 Kiel - Mettenhof
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Sitzungssaal sind aus aktuellem Anlass derzeit eingeschränkte Kapazitäten vorhanden. Bei Bedarf wird der Zutritt der Öffentlichkeit unter Umständen auf Verfahrensbeteiligte und Bietinteressenten, die eine Bietsicherheit eingezahlt haben oder nachweisen können, beschränkt werden. Es finden Eingangskontrollen statt. Es wird empfohlen, rechtzeitig zu erscheinen, um Wartezeiten zu vermeiden.

Im Wege der Zwangsversteigerung zur Aufhebung der Gemeinschaft soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundbuch von Kiel Blatt 24373 BV Nr. 1

640 / 100.000 Miteigentumsanteil an folgendem Grundstück

Gemarkung Mettenhof, Flur 006

Flurstück 22/78, Gebäude- und Freifläche, Vaasastraße 6, 8, 10, 12, Größe: 7.836 m²

Flurstück 22/81, Gebäude- und Freifläche, Vaasastraße 6, 8, 10, 12, Größe: 12 m²

Flurstück 23/60, Gebäude- und Freifläche, Helsinkistraße 10, Größe: 675 m²

Flurstück 23/62, Erholungsfläche, Helsinkistraße, Größe: 106 m²

Flurstück 23/64, Erholungsfläche, Helsinkistraße, Größe: 228 m²

Flurstück 23/67, Erholungsfläche, Helsinkistraße, Größe: 28 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 103 bezeichneten Wohneinheit (Wohnung im Hause Helsinkistraße 10, VI. Obergeschoss Mitte).

Es handelt sich um eine 2-Zimmer-Eigentumswohnung mit einer Küche, einer Diele, einem

Duschbad, einem Abstellraum und einer Loggia zzgl. Abstellraum im Keller, baulicher Ursprung ca. 1974, Wohnfläche ca. 59 m².

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 81.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 19.11.2025.