



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 42-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 12.11.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)
Saal: 4, Sitzungssaal
Verkehrswert: 313.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Tiroler Ring 424, 24147 Kiel
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Bei Bedarf wird der Zutritt der Öffentlichkeit unter Umständen auf Verfahrensbeteiligte und Bietinteressenten, die eine Bietsicherheit eingezahlt haben oder nachweisen können, beschränkt werden. Es finden Eingangskontrollen statt. Es wird empfohlen, rechtzeitig zu erscheinen, um Wartezeiten zu vermeiden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kiel

- Blatt 20481 BV Nr. 1

Gemarkung Kiel-T

Flur 012, Flurstück 85, Verkehrsfläche, Tiroler Ring, Größe: 56 m²

Flur 011, Flurstück 765, Verkehrsfläche, Salzburger Straße, Größe: 96 m²

Flur 012, Flurstück 75, Verkehrsfläche, Salzburger Straße, Größe: 423 m²

- Blatt 20481 BV Nr. 2/zu 1

Gemarkung Kiel-T

Flur 012, Flurstück 100, Gebäude- und Freifläche, Tiroler Ring 424, Größe: 64 m²

Flur 012, Flurstück 101, Gebäude- und Freifläche, Tiroler Ring 424, Größe: 310 m²

Es ist bebaut mit einem vollunterkellerten, zweigeschossigen Reihenmittelhaus mit einem ausgebauten Dachgeschoss. Erdgeschoss mit 2 Zimmern, Flur, Treppenhausflur und Küche; 1. Obergeschoss mit 2+1/2 Zimmern, Flur und Bad; Dachgeschoss mit 1+1/2 Zimmern, Flur,

Treppenhausflur, Abseite und Bad; Kellergeschoss mit 4 Räumen, Flur und Gartenzugang.
Wohnfläche ca. 124 m². Baulicher Ursprung ca. 1948.

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 313.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 08.10.2025.