



Amtsgericht: Kiel  
Aktenzeichen: 22 K 4-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 19.02.2025, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)  
Saal: 68, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 14.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Gabelsbergerstraße 33, 24148 Kiel  
- Wellingdorf  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

2/100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück eingetragen im Grundbuch von Kiel Blatt 39981 BV Nr. 1

Gemarkung Wellingdorf, Flur 4, Flurstück 2/9  
Gebäude- und Freifläche, Gabelsbergerstraße 33  
Größe: 308 m<sup>2</sup>

Gegenstand des Verfahrens ist ein 2/100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück im Stadtteil Wellingdorf.

Das Grundstück ist bebaut mit einem vollunterkellerten, viergeschossigen Mehrfamilienhaus mit acht Wohnungen. Wohnfläche insgesamt 475 m<sup>2</sup>. Baulicher Ursprung ca. 1960.

**Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 14.000,00 €.**

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 17.02.2023.