



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 27-20
Versteigerungstermin: Dienstag, 20.05.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Preußerstraße 9, 24105 Kiel](#)
Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 2.465.000,00 EUR
Objektart: Gewerbeobjekt
Objektanschrift: Schaßstraße 5, 24103 Kiel - Exerzierplatz
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kiel Blatt 70351 BV Nr. 1

Gemarkung Kiel - L, Flur 015, Flurstück 578

Gebäude- und Freifläche, Schaßstraße 5

Größe: 916 m²

Das Grundstück ist bebaut mit einem vollunterkellerten, viergeschossigen Bürogebäude mit ausgebautem Dachgeschoss und einem vollunterkellerten, zweigeschossigen Anbau sowie einer Tiefgarage. Fünf Büroflächen, 16 Tiefgaragenstellplätze und 14 Kfz-Außenstellplätze sind vorhanden. Baulicher Ursprung ca. 1973. Nutzfläche ca. 1.645 m².

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 2.465.000,00 €.

Die Wertgrenzen der §§ 74a, 85a ZVG sind gefallen.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 30.09.2020.

Ansprechpartner:

RA Dürr

Uhlandstraße 7/8, 10623 Berlin

Telefon: 030 959981930

Aktenzeichen: 2087/20

Frau Anders-Seidenstecher

Telefon: 0157 53675686