



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 26-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 22.01.2026, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)
Saal: 4, Sitzungssaal
Verkehrswert: 212.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Heikendorfer Weg 74, 24149 Kiel
- Neumühlen - Dietrichsdorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kiel Blatt 67890 BV Nr. 1

Gemarkung Dietrichsdorf, Flur 001, Flurstück 1112/9

Gebäude- und Freifläche, Heikendorfer Weg 74

Größe: 537 m²

Es ist bebaut mit einem vollunterkellerten, zweigeschossigen Mehrfamilienhaus mit einem vermutlich ausgebauten Dachgeschoss. Aufgeteilt in drei Wohneinheiten nebst zwei Einzelgaragen. Kellergeschoss mit 4 Räumen, Flur, Waschküche. Erdgeschoss mit 4 Zimmern, Flur, Küche, Vollbad. Obergeschoss mit 4 Zimmern, Flur, Küche, Vollbad, Balkon. Dachgeschoss mit 2 Abstellräumen, Trockenboden. Wohnfläche ca. 200 m². Baulicher Ursprung ca. 1963.

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 212.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 19.06.2025.