



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 22-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 20.06.2024, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)
Saal: 1
Verkehrswert: 121.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Nußbaumkoppel 4, 24119
Kronshagen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

**Hinweis:**

Das Tragen von Mundschutz (FFP2-Maske oder OP-Maske) ist unter Umständen erforderlich. Eigener Mundschutz ist zum Termin mitzubringen. Bitte erscheinen Sie mindestens 15 Minuten vor dem Termin. Beachten Sie dringend die auf der [Homepage des Amtsgerichts Kiel](#) aufgeführten Hinweise im Zusammenhang mit der Ausbreitung des Coronavirus (SARS-CoV-2).

Im Wege der Zwangsversteigerung zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft nach § 180 ZVG soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Wohnungseigentum eingetragen im Grundbuch von Kronshagen Blatt 3225 BV Nr. 1

53 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Kronshagen, Flur 015, Flurstück 219
Gebäude- und Freifläche, Nußbaumkoppel 2, 4, 6
Größe: 7.342 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 87 bezeichneten Wohnung und dem Pkw-Stellplatz Nr. 87.

Es handelt sich um die im Erdgeschoss hinten links belegene 1-Zimmer-Eigentumswohnung mit einer Pantry-Küche, einem Duschbad und einem Flur. Größe ca. 27,56 m². Ein Kellerabstellraum ist vorhanden. Baulicher Ursprung ca. 1991.

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 121.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 11. April 2023.