



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 17-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 10.12.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)
Saal: 4, Sitzungssaal
Verkehrswert: 410.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Dorf 12, 24159 Kiel - Pries
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Bei Bedarf wird der Zutritt der Öffentlichkeit unter Umständen auf Verfahrensbeteiligte und Bietinteressenten, die eine Bietsicherheit eingezahlt haben oder nachweisen können, beschränkt werden. Es finden Eingangskontrollen statt. Es wird empfohlen, rechtzeitig zu erscheinen, um Wartezeiten zu vermeiden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kiel Blatt 75812

Gemarkung Pries, Flur 001

Flurstück 240, Gebäude- und Freifläche, Dorf 12, Größe: 266 m²

Flurstück 247, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche, Dorf, Größe: 1.243 m²

Flurstück 248, Landwirtschaftliche Fläche, Dorf, Größe: 2.878 m²

Es ist bebaut mit einer nicht unterkellerten, eingeschossigen Doppelhaushälfte mit einem ausgebauten Dachgeschoss. Erdgeschoss mit Wohn-/Esszimmer, Küche, Flur, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum und Dusche. Dachgeschoss mit 3 Zimmern, Bad, Flur, Abstellkammer und Ankleide. Wohnfläche ca. 164 m². Baulicher Ursprung ca. 2014.

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 410.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 15.04.2025.