ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Kiel
Aktenzeichen:	22 K 10-26
Versteigerungstermin:	Donnerstag, 18.02.2027, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel
Saal:	4, Sitzungssaal
Verkehrswert:	88.000,00 EUR
Objektart:	1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift:	Scharweg 4, 24149 Kiel, Neumühlen-Dietrichsdorf
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 28,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Bei Bedarf wird der Zutritt der Öffentlichkeit unter Umständen auf Verfahrensbeteiligte und Bietinteressenten, die eine Bietsicherheit eingezahlt haben oder nachweisen können, beschränkt werden. Es finden Eingangskontrollen statt. Es wird empfohlen, rechtzeitig zu erscheinen, um Wartezeiten zu vermeiden.

Im Wege der Zwangsversteigerung soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Eingetragen im Grundbuch von Kiel Blatt 18531 BV Nr. 1

250 / 10.000 Miteigentumsanteil an folgendem Grundbesitz

Gemarkung Neumühlen, Flur 002, Flurstück 9/6
Gebäude- und Freifläche, Scharweg 2, 4, 6, 8
Größe: 4.264 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 7.

2+1/2-Zimmer-Eigentumswohnung Nr. 7 mit einer Küche, einem Flur, einem Badezimmer und einer Loggia, belegen im Erdgeschoss links des viergeschossigen Mehrfamilienhauses Scharweg 4, 24149 Kiel. Mit der Modernisierung wurde begonnen. Erhebliche Restarbeiten sind erforderlich. **Die Einsichtnahme in das Wertgutachten wird empfohlen.** Baujahr ca. 1980 im baulichen Ursprung. Wohnfläche ca. 68,04 m².

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 88.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 17.02.2026.

Betreibende Gläubigerin:
Förde Sparkasse
Markt 28-30, 24306 Plön
Telefon: 0431 5921606
Aktenzeichen: 34010/Ra/4000267834