



Amtsgericht:

Kiel

Aktenzeichen:

22 K 10-24

Versteigerungstermin: Mittwoch, 28.01.2026, 10:00 Uhr

Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Deliusstraße 22, 24114 Kiel](#)

Saal: 68

Verkehrswert: 690.000,00 EUR

Objektart: Gewerbeobjekt

Objektanschrift: Stadtrade 20, 24113 Kiel - Hassee

Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von

26,00 EUR anfordern

Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Amtsgericht Kiel finden Einlasskontrollen statt. Rechtzeitiges Erscheinen vor dem Termin ist daher zwingend erforderlich, um Wartezeiten und Verzögerungen zu vermeiden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kiel Blatt 40995 BV Nr. 1

Gemarkung Kiel-H, Flur 014, Flurstück 101

Gebäude- und Freifläche, Stadtrade 20

Größe: 1.278 m²

Das Grundstück ist bebaut mit einem vollunterkellerten, zweigeschossigen Lager- und Gewerbegebäude. Seitlicher, eingeschossiger Anbau, teilweise in das Erdreich gebaut. Vier Nutzungseinheiten und ca. 10 Pkw-Außenstellplätze. Nutzfläche ca. 1.480 m². Baulicher Ursprung ca. 1966. Bis 1976 mehrere Umbauten. Das Grundstück ist in das Boden- und Altlastenkataster aufgenommen.

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 690.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 07.05.2024.

Betreibende Gläubigerin:

VR Bank zwischen den Meeren eG in Neumünster

Aktenzeichen: 3159205/RT

Telefon: 04321 9321 3151