



Amtsgericht: Kiel
Aktenzeichen: 22 K 10-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 29.04.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Kiel, Preußerstraße 9, 24105 Kiel](#)
Saal: S 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 690.000,00 EUR
Objektart: Gewerbeobjekt
Objektanschrift: Stadtrade 20, 24113 Kiel - Hassee
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll folgender Grundbesitz versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kiel Blatt 40995 BV Nr. 1

Gemarkung Kiel-H, Flur 014, Flurstück 101

Gebäude- und Freifläche, Stadtrade 20

Größe: 1.278 m²

Das Grundstück ist bebaut mit einem vollunterkellerten, zweigeschossigen Lager- und Gewerbegebäude. Seitlicher, eingeschossiger Anbau, teilweise in das Erdreich gebaut. Vier Nutzungseinheiten und ca. 10 Pkw-Außenstellplätze. Nutzfläche ca. 1.480 m². Baulicher Ursprung ca. 1966. Bis 1976 mehrere Umbauten. Das Grundstück ist in das Boden- und Altlastenkataster aufgenommen.

Der Verkehrswert ist festgesetzt auf 690.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 07.05.2024.

Betreibende Gläubigerin:

VR Bank zwischen den Meeren eG in Neumünster

Aktenzeichen: 3159205/RT

Telefon: 04321 9321 3151