



Amtsgericht: Ratzeburg
Aktenzeichen: 16 K 5-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 25.08.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ratzeburg,
Herrenstraße 11 \(Zufahrt:
Wasserstraße\), 23909 Ratzeburg](#)



Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 128.000,00 EUR
Objektart: Wohnungseigentum
Objektanschrift: Bundesstraße 10, 23881
Breitenfelde
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Breitenfelde Blatt 576 BV Nr. 2

140 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Breitenfelde, Flur 006, Flurstück 46

Gebäude- und Freifläche, Bundesstraße 10

Größe: 840 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, SE-Nr. 6.

Sondernutzungsrecht an dem Kfz-Stellplatz Nr. 6.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

140 / 1.000 Miteigentumsanteil an einem nicht unterkellerten Mehrfamilienhaus mit insgesamt 6 Einheiten. Baujahr ca. 1950. Die Wohneinheit liegt im Obergeschoss und hat eine Wohnfläche von ca. 73 m². Ein Sondernutzungsrecht besteht an einem offenen Pkw-Stellplatz. Das Objekt verfügt vermutlich über einen einfachen bis mittleren Ausstattungsstandard. *Eine Innenbesichtigung war nicht möglich.*

Verkehrswert: 128.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Beachte: Die Sicherheitsleistung kann nicht mehr in bar geleistet werden.