ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Ratzeburg
Aktenzeichen:	16 K 3-25
Versteigerungstermin:	Dienstag, 26.01.2027, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Herrenstraße 11 (Zufahrt Wasserstraße), 23909 Ratzeburg
Saal:	2, Sitzungssaal
Verkehrswert:	155.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Am Brook 3, 23879 Mölln
Gutachten:	Kostenfreies Gutachten zum Download Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Mölln Blatt 2150 BV Nr. 2

Gemarkung Mölln, Flur 019, Flurstück 791
Gebäude- und Freifläche, Am Brook 3
Größe: 587 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Einfamilienhaus in massiver Bauweise mit ausgebautem Dachgeschoss und Teilkeller. Baujahr ca. 1950. Durch An- und Umbaumaßnahmen wurde eine Wohnhauserweiterung erreicht und eine Garage angebaut. Die Wohnfläche beträgt ca. 118 m². *Eine Innenbesichtigung war nicht möglich*. Es ist zudem ein Ziergarten mit Rasenfläche vorhanden. Von einem unterdurchschnittlichen Unterhaltungszustand wird ausgegangen.

Verkehrswert: 155.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.01.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Beachte: Die Sicherheitsleistung kann nicht mehr in bar geleistet werden.