



Amtsgericht: Rendsburg  
Aktenzeichen: 14 K 46-22  
Versteigerungstermin: Dienstag, 23.04.2024, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rendsburg,  
Königstraße 17, 24768 Rendsburg](#)  
Saal: 2, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 167.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Weider Weg 4, 6, 24805 Hamdorf  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
25,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Hamdorf Blatt 115

Gemarkung Hamdorf, Flur 005, Flurstück 15

Gebäude- und Freifläche, Wasserfläche, Weider Weg 4, 6

Größe: 8.106 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus und Nebengebäude, vier Fertigteilgaragen nebst einem Carport, Wohnhaus im EG ausgebaut, DG nicht ausgebaut, Baujahr Wohnhaus ca. 1965, Holzrahmenbauweise, Wohnfläche ca. 100 m<sup>2</sup>; Nebengebäude ein- und zweigeschossiger Teil, Nutzfläche ca. 110 m<sup>2</sup>; insgesamt mäßiger/unfertiger Gesamtzustand, Schäden durch Wasserschaden vermutet. *Eine Innenbesichtigung war nicht möglich.*

**Verkehrswert: 167.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.12.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, berücksichtigen Sie bitte eventuelle Wartezeiten, die durch Zugangskontrollen bei Betreten des Gerichtsgebäudes entstehen können.