



Amtsgericht: Rendsburg  
Aktenzeichen: 14 K 4-23  
Versteigerungstermin: Dienstag, 18.06.2024, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rendsburg,  
Königstraße 17, 24768 Rendsburg](#)  
Saal: 2, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 147.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Dorfstraße 36, 24806  
Sophienhamm  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
14,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Sophienhamm Blatt 96 BV 1

Gemarkung Sophienhamm, Flur 003, Flurstück 128/45

Gebäude- und Freifläche

Dorfstraße 36, 24806 Sophienhamm

Größe: 1.280 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus, eingeschossig, ausgebautes Dachgeschoss, Massivbauweise, Baujahr ca. vor 1950, Wohnfläche ca. 150 m<sup>2</sup>, Massivgarage nebst Carport und 1 Schuppen. Sanierungsmaßnahmen begonnen. *Eine Innenbesichtigung war nicht möglich.*

**Verkehrswert: 147.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.03.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, berücksichtigen Sie bitte eventuelle Wartezeiten, die durch Zugangskontrollen bei Betreten des Gerichtsgebäudes entstehen können.