



Amtsgericht: Rendsburg
Aktenzeichen: 14 K 34-23
Versteigerungstermin: Dienstag, 18.02.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rendsburg,
Königstraße 17, 24768 Rendsburg](#)
Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 223.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Lange Reihe 20, 20a, 24802
Emkendorf OT Bokelholm
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
19,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Emkendorf Blatt 578 BV 4

Gemarkung Bokelholm, Flur 005

Flurstück 25/3, Gebäude- und Freifläche, Lange Reihe 20, 20a, Größe: 563 m²

Flurstück 47/10, Gebäude- und Freifläche, Lange Reihe 20, Größe: 32 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus (Doppelhaushälfte) mit Carport und Einliegerwohnung im Nebengebäude.

Einfamilienhaus: Massivbauweise, eingeschossig mit ausgebautem Dachgeschoss, Baujahr ca. vor 1945, wahrscheinlich grundsaniert, Wohnfläche ca. 108 m², Baugenehmigung nicht vorliegend, übliche Abnutzungserscheinungen.

Nebengebäude: Massivbauweise, eingeschossig, Baujahr ca. 2004, Wohnfläche ca. 31 m².

Verkehrswert: 223.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.10.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, berücksichtigen Sie bitte eventuelle Wartezeiten, die durch Zugangskontrollen bei Betreten des Gerichtsgebäudes entstehen können.