



Amtsgericht: Rendsburg  
Aktenzeichen: 14 K 28-24  
Versteigerungstermin: Dienstag, 03.06.2025, 10:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rendsburg,  
Königstraße 17, 24768 Rendsburg](#)  
Saal: 2, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 73.000,00 EUR  
Objektart: Wohnungseigentum  
Objektanschrift: Kampstraße 22, 24782 Büdelsdorf  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
25,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Büdelsdorf Blatt 2878 BV 1

1/2 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Büdelsdorf, Flur 005, Flurstück 32/21

Gebäude- und Freifläche

Kampstraße 22, 24782 Büdelsdorf

Größe: 660 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, SE-Nr. 2.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Massive, unterkellerte Haushälfte mit Dachgeschoss, unbewohnt, zwei kleine Anbauten (Abstellraum, Stall), Küche, 3 Zimmer, 1 Raum, Windfang, Wohn-/Nutzfläche ca. 57 m<sup>2</sup>, Baujahr vor 1945, Garage, *keine Innenbesichtigung durch Sachverständigen*, Sanierung erforderlich, Grundstück verwildert.

**Verkehrswert: 73.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, berücksichtigen Sie bitte eventuelle Wartezeiten, die durch Zugangskontrollen bei Betreten des Gerichtsgebäudes entstehen können.