ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Rendsburg
Aktenzeichen:	14 K 20-24
Versteigerungstermin:	Dienstag, 16.09.2025, 10:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Rendsburg, Königstraße 17, 24768 Rendsburg
Saal:	2, Sitzungssaal
Verkehrswert:	133.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Theodor-Storm-Straße 74, 25557 Hanerau-Hademarschen
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 18,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Hanerau-Hademarschen Blatt 30 BV 14

Gemarkung Hademarschen, Flur 007, Flurstück 96
Gebäude- und Freifläche, Theodor-Storm-Straße 74
Größe: 1.344 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Massives, teilunterkellertes Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, teilweise zum Wohnen umgebaute Gewerberäume; EG: 3+1/2 Zimmer, Küche mit Speisekammer, WC, 1 Raum Ausbaureserve, Flur; DG: 5 und 2 halbe Zimmer, Bad, Flur; 1 Kellerraum, Heizungskellerraum; Wohnfläche ca. 215 m²; Baujahr ca. 1910; sanierungs- und reparaturbedürftig; Ölheizung muss erneuert werden; Garage; 800 m² Bauland möglich.

Verkehrswert: 133.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 24.05.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, berücksichtigen Sie bitte eventuelle Wartezeiten, die durch Zugangskontrollen bei Betreten des Gerichtsgebäudes entstehen können.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:
Herr Sulzbach, Tel. 06171 664292