



Amtsgericht: Rendsburg
Aktenzeichen: 14 K 20-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 16.12.2025, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rendsburg,
Königstraße 17, 24768 Rendsburg](#)
Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 133.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Theodor-Storm-Straße 74, 25557
Hanerau-Hademarschen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
18,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Hanerau-Hademarschen Blatt 30 BV 14

Gemarkung Hademarschen, Flur 007, Flurstück 96
Gebäude- und Freifläche, Theodor-Storm-Straße 74
Größe: 1.344 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Massives, teilunterkellertes Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, teilweise zum Wohnen umgebaute Gewerberäume; EG: 3+1/2 Zimmer, Küche mit Speisekammer, WC, 1 Raum Ausbaureserve, Flur; DG: 5 und 2 halbe Zimmer, Bad, Flur; 1 Kellerraum, Heizungskellerraum; Wohnfläche ca. 215 m², Baujahr ca. 1910, sanierungs- und reparaturbedürftig, Ölheizung muss erneuert werden; Garage; 800 m² Bauland möglich.

Verkehrswert: 133.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 24.05.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Herr Sulzbach, Tel. 06171 664292