



Amtsgericht: Rendsburg  
Aktenzeichen: 14 K 17-23  
Versteigerungstermin: Dienstag, 09.07.2024, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rendsburg,  
Königstraße 17, 24768 Rendsburg](#)  
Saal: 2, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 144.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Schaarredder 25, 24594  
Hohenwestedt  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Hohenwestedt Blatt 1111 BV 1 betreffend den **1/2 Miteigentumsanteil** der Schuldnerin

Gemarkung Vaasbüttel, Flur 001, Flurstück 44/16  
Gebäude- und Freifläche  
Schaarredder 25, 24594 Hohenwestedt  
Größe: 940 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

**1/2 Miteigentumsanteil** an einem massiven, vollunterkellerten Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss; EG: Küche, Bad, Flur, Wohnzimmer, 2 Zimmer; DG: 4 Zimmer, Bad, Flur, Balkon; KG: Flur, 3 Räume, Heizungsraum (Erdgaszentralheizung), HWR mit kleinem Duschbad, WC, Kelleraußeneingang; Wohn-/Nutzfläche ca. 143,6 m<sup>2</sup>, Baujahr ca. 1973, Fertiggarage.

**Verkehrswert: 144.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.06.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, berücksichtigen Sie bitte eventuelle Wartezeiten, die durch Zugangskontrollen bei Betreten des Gerichtsgebäudes entstehen können.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Kanzlei Lauprecht  
Telefon: 0431 5900970