



Amtsgericht: Haldensleben
Aktenzeichen: 9 K 54-25
Versteigerungstermin: Freitag, 27.11.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Haldensleben,
Stendaler Straße 18, 39340
Haldensleben](#)

Saal: 14
Verkehrswert: 102.500,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Keindorfer Straße 19, 39359
Oebisfelde-Weferlingen OT
Etingen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen versteigert werden:

Die im Grundbuch von **Etingen Blatt 753** eingetragenen Grundstücke

lfd. Nr. 1

Gemarkung Etingen, Flur 5, Flurstück 254/93

Grünfläche, Keindorfer Straße 19

Größe: 635 m²

lfd. Nr. 2

Gemarkung Etingen, Flur 5, Flurstück 255/96

Wohnbaufläche, Landwirtschaft, Keindorfer Straße 19

Größe: 2.484 m²

lfd. Nr. 3

Gemarkung Etingen, Flur 5, Flurstück 256/95

Wohnbaufläche, Keindorfer Straße 19

Größe: 866 m²

Objektbeschreibung:

Grundstück lfd. Nr. 1 - unbebaut (baureifes Land, unregelmäßig geschnitten)

Grundstück lfd. Nr. 2 - Grünland (Wiese, mit wenigen Bäumen und einigen Sträuchern)

Grundstück lfd. Nr. 3 - bebaut mit einem um 1900 errichteten, teilunterkellerten, zweigeschossigen Einfamilienhaus mit nicht ausgebautem Dachgeschoss, einem Werkstattgebäude, einem Stall, einem Schuppen sowie einer Überdachung und Nebenglass.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 17.10.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Gesamtverkehrswert: 102.500,00 €

Verkehrswerte:

lfd. Nr. 1: 9.500,00 €

lfd. Nr. 2: 3.000,00 €

lfd. Nr. 3: 90.000,00 €

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf ein Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt.

Für Überweisungen/Einzahlungen auf das entsprechende Konto sind folgende Angaben erforderlich:

Empfänger: Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

zur IBAN: DE65 8100 0000 0081 0015 81

BIC: MARKDEF1810

Dabei muss als Verwendungszweck angegeben werden: **-9 K 54/25-9512070000783**; andernfalls ist eine Zuordnung nicht möglich.

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:

Kreissparkasse Börde, Oschersleben

Telefon: 03949 9111323