



Amtsgericht: Haldensleben
Aktenzeichen: 9 K 28-22
Versteigerungstermin: Freitag, 30.10.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Haldensleben,
Stendaler Straße 18, 39340
Haldensleben](#)
Saal: 14
Verkehrswert: 1,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Am Sportplatz 12, 14, 15, 16, 17,
39343 Hohe Börde OT
Schackensleben (Klein
SanTERSleben)
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von **Schackensleben Blatt 844** eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1

Gemarkung Schackensleben, Flur 7, Flurstück 431

Wohnbaufläche

Am Sportplatz 12, 14, 15, 16, 17

Größe: 1.780 m²

Objektbezeichnung:

Bebaut (um 1888) mit zwei Mehrfamilienhäusern, Kulturdenkmal im Sinne des § 2 Abs. 2 Nr. 1 DenkmSchG LSA, nicht unterkellert, eingeschossig, Wohnfläche ca. 500 m², 7 Wohnungen, einfachste Ausstattung, umfassende Modernisierungs- und Renovierungsarbeiten erforderlich.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 27.09.2022 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 1,00 €

Es ist mit einem geringsten Bargebot von ca. 5.000,00 € zu rechnen.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin

rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf ein Konto der Gerichtskasse bewirkt werden wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt.

Für Überweisungen/Einzahlungen auf das entsprechende Konto sind folgende Angaben erforderlich:

Empfänger: Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

zur IBAN: DE65 8100 0000 0081 0015 81

BIC: MARKDEF1810

Dabei muss als Verwendungszweck angegeben werden: **9 K 28/22 -9512070000638-**; andernfalls ist eine Zuordnung nicht möglich.

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:

MKB Mittelstandskreditbank AG

Telefon: 040 548879 35

Zeichen: 102610/YF7B6MU