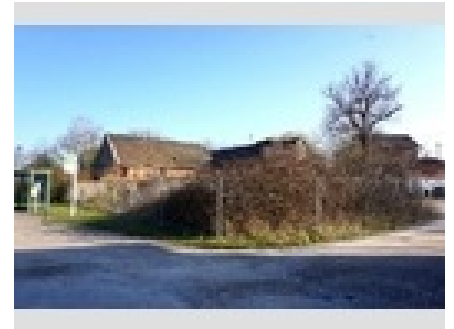




Amtsgericht: Haldensleben
Aktenzeichen: 9 K 18-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 19.11.2026, 13:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Haldensleben,
Stendaler Straße 18, 39340
Haldensleben](#)
Saal: 14
Verkehrswert: 9.200,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Bahnhof 4, 39326 Angern
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von **Angern Blatt 1350** eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1

Gemarkung Angern, Flur 10, Flurstück 88/1

Wohnbaufläche, Bahnhof 4

Größe: 2.137 m²

Objektbeschreibung:

Bebaut mit zwei abrissswürdigen Gebäuden, die Bebaubarkeit ist eingeschränkt möglich, stark verwilderte Freiflächen; *die Bewertung erfolgte auf Grund einer Besichtigung von der Grundstücksgrenze.*

Der Versteigerungsvermerk wurde am 21.05.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 9.200,00 €

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden

sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf ein Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt.

Für Überweisungen/Einzahlungen auf das entsprechende Konto sind folgende Angaben erforderlich:

Empfänger: Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

zur IBAN: DE65 8100 0000 0081 0015 81

BIC: MARKDEF1810

Dabei muss als Verwendungszweck angegeben werden: **-9 K 18/25- 9512070000839**; andernfalls ist eine Zuordnung nicht möglich.

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:

Verbandsgemeinde Elbe-Heide, Rogätz

Telefon: 039208 27447