



Amtsgericht: Naumburg
Aktenzeichen: 7 K 19-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 12.11.2026, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Naumburg, Markt 7, 06618 Naumburg](#)
Saal: 3
Verkehrswert: 104.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Neidschützer Straße 67, 06618 Naumburg



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Der im Wohnungs- und Teileigentumsgrundbuch von Naumburg Blatt 11014, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene

196 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Naumburg, Flur 7, Flurstück 159

Fläche besonderer funktionaler Prägung

Neidschützer Straße 67

Größe: 5.796 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 14 nebst Balkon im 1. Obergeschoss sowie dem mit Nr. 14 bezeichneten Abstellraum im 2. Untergeschoss laut Aufteilungsplan.

Das Sondernutzungsrecht an dem Pkw-Stellplatz Nr. 39 ist Blatt 11014 zugeordnet.

Detaillierte Objektbeschreibung:

2-Raum-Wohnung im 1. Obergeschoss in einer Wohnanlage mit insgesamt 36 Wohneinheiten, Wohnfläche ca. 59 m², Sanierung 2014/2015; *nur Außenbesichtigung erfolgt.*

Der Versteigerungsvermerk wurde am 16.07.2024 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 104.000,00 €

In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.

Bitte beachten Sie folgenden [wichtigen Hinweis](#) (pdf-Datei).

Bitte beachten Sie die Hinweise für Bietinteressenten(pdf-Datei)
