



Amtsgericht: Eisleben
Aktenzeichen: 52 K 54-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 12.06.2025, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Eisleben,](#)
[Friedensstraße 40, 06295](#)
[Lutherstadt Eisleben](#)

Saal: 321
Verkehrswert: 7.400,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Ludwigstraße 18, 06311 Helbra
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
14,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Helbra Blatt 2836 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1

Gemarkung Helbra, Flur 11, Flurstück 29

Mischnutzung mit Wohnen, Ludwigstraße 18

Größe: 790 m²

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um ein mit einer teilunterkellerten, eingeschossigen Doppelhaushälfte (Baujahr um 1900, teilweise modernisiert um 1990) bebautes Grundstück.

Die Belange des Denkmalschutzes sind zu beachten.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 08.11.2022 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 7.400,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Eisleben (Zimmer Nr. 326) während der geltenden Sprechzeiten eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie

Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf ein Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt.

Die Überweisung sollte rechtzeitig vor dem Termin zu folgender Bankverbindung veranlasst werden:

Empfänger: Amtsgericht Eisleben

IBAN: DE59 8100 0000 0081 0015 92

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 95/4130/11115 - 1307 - 52 K 54/22

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Informationen zum Gläubiger:

RAin Müller

Telefon: 06101 5050966

Aktenzeichen: 5286509/22/0 BST

Zwangsverwalter:

Herr Dipl.-Ing. Roy La Salvia, Zwangsverwaltung Hörrmann

Lindenstraße 15, 06749 Bitterfeld-Wolfen

Telefon: 03493 9290105