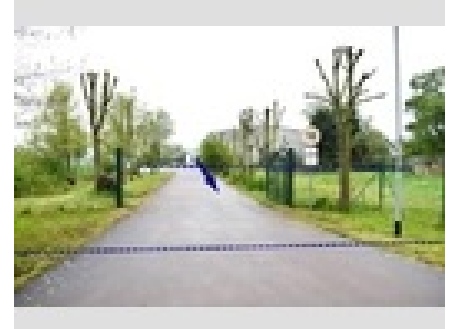




Amtsgericht: Eisleben
Aktenzeichen: 52 K 44-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 22.05.2025, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Eisleben,](#)
[Friedensstraße 40, 06295](#)
[Lutherstadt Eisleben](#)



Saal: 321
Verkehrswert: 63.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Hallesche Straße 17 (Teilfläche),
06347 Gerbstedt OT Friedeburg
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
14,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Friedeburg Blatt 711 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 5

Gemarkung Friedeburg, Flur 3, Flurstück 188/61

Industrie- und Gewerbefläche, Hallesche Straße

Größe: 5.280 m²

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um ein fiktiv unbebautes (Überbau), gewerblich nutzbares Grundstück.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 12.08.2022 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 63.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Eisleben (Zimmer Nr. 326) während der geltenden Sprechzeiten eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von

Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf ein Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt.

Die Überweisung sollte rechtzeitig vor dem Termin zu folgender Bankverbindung veranlasst werden:

Empfänger: Amtsgericht Eisleben

IBAN: DE59 8100 0000 0081 0015 92

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 95/4130/11115 - 1307 - 52 K 44/22

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.