



Amtsgericht: Eisleben
Aktenzeichen: 52 K 29-23
Versteigerungstermin: Dienstag, 05.08.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Eisleben,](#)
[Friedensstraße 40, 06295](#)
[Lutherstadt Eisleben](#)



Saal: 321
Verkehrswert: 1,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Siedlung 4, 06347 Gerbstedt OT
Zabenstedt
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
14,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Zabenstedt Blatt 282 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 2

Gemarkung Zabenstedt, Flur 3, Flurstück 7/46

Gebäude- und Freifläche, Siedlung 4

Größe: 1.418 m²

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um ein mit einem um 1900 in Massivbauweise errichteten Wohnhaus mit direkt angrenzendem Nebengelass bebautes Grundstück. Die Gebäude befinden sich in einem unwirtschaftlichen Bauzustand. Die Erhaltungspflicht des § 9 Denkmalschutzgesetz LSA und die Genehmigungspflichten nach § 14 I 1 Denkmalschutzgesetz LSA sind zu beachten.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 05.07.2023 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 1,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Eisleben (Zimmer Nr. 326) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und Dienstag von 15 bis 17 Uhr eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen.