



Amtsgericht: Eisleben
Aktenzeichen: 52 K 26-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 12.11.2026, 11:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Eisleben,](#)
[Friedensstraße 40, 06295](#)
[Lutherstadt Eisleben](#)

Saal: 321
Verkehrswert: 25.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Sandberg 36, 06333 Hettstedt OT
Molmeck
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
16,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Hettstedt Blatt 599 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1

Gemarkung Hettstedt, Flur 33, Flurstück 62/1

Sandberg 36

Größe: 512 m²

Objektbeschreibung:

Einfamilienhausgrundstück, Einfamilienhaus als Mittelhaus, beidseitig angebaut, um 1900 errichtet, Wohnfläche ca. 102 m², leerstehend.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 16.05.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 25.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Eisleben (Zimmer Nr. 326) während der geltenden Sprechzeiten eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie

Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens zwei Wochen vor dem Termin erfolgen.**

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE59 8100 0000 0081 0015 92

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 95/4130/11115 1307 52 K 26/25 - Sicherheitsleistung

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Vom Gläubiger beauftragter Ansprechpartner für Interessenten:

Heiko Kaiser Immobilien

Telefon: 03496 211445 oder 3099915