

Exposee

über das mit einem **Einfamilienhaus** bebaute Grundstück in

06333 Hettstedt, Krankenhausstraße 20

Geschäftsnummer 52 K 12/21



| | |
|---------------------|--|
| ■ Objektart: | Einfamilienhaus |
| ■ Nebenglass(e): | - |
| ■ Stellplätze: | - |
| ■ Grundstücksdaten: | Gemarkung: Hettstedt Flur: 14 Flurstücke: 79 Grundstücksgröße: 66 m ² |
| ■ Baujahr: | Vor dem Jahr 1920 |
| ■ Modernisierung: | Teils bis 2000 (unterstellt) |
| ■ Wohnfläche: | Insgesamt 105 m ² (unterstellt) |
| ■ Heizung: | Nicht bekannt |
| ■ Hausanschlüsse: | Strom-, Trink- und Telefonnetz (unterstellt); Gas- und Abwasseranschluss in der Straße |
| ■ Hinweis(e): | Es bestehen besondere objektspezifische Grundstücksmerkmale, u. a. bzgl.: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Instandsetzungs- und Modernisierungskosten ▪ Gestaltungsrechtlicher Belange Die Bewertung erfolgte nach äußerem Anschein. |

Verkehrswert rd. 13.000,00 Euro