ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Zeitz
Aktenzeichen:	5 K 22-25
Versteigerungstermin:	Montag, 25.01.2027, 10:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Zeitz, Herzog-Moritz-Platz 1, 06712 Zeitz
Saal:	308
Verkehrswert:	124.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Döschwitzer Weg 12, 06722 Droyßig



Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Droyßig Blatt 800 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1
Gemarkung Droyßig, Flur 2, Flurstück 6/26
Gebäude- und Freifläche, Döschwitzer Weg 12
Größe: 2.406 m²

Objektbeschreibung:
Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus mit teilweise ausgebautem Dachgeschoss, teilunterkellert, Baujahr ca. 1953, Teilsanierung ab Mitte der 1990er Jahre, Wohnfläche ca. 95 m², kein zeitgemäßer Ausstattungsstand, Nebengelassfläche im Erdgeschoss ca. 37 m². Auf dem Grundstück befinden sich weiterhin ein eingeschossiges Nebengebäude (Baujahr um 1955) mit angebauter Doppelgarage sowie ein Schuppen/Hühnerstall.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 30.09.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 124.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Zeitz (Zimmer Nr. 314) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr und Dienstag von 14 bis 17 Uhr eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen**.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE48 8100 0000 0081 0015 96
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 9513180000684 - 5 K 22/25

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bitte beachten Sie folgenden wichtigen Hinweis (pdf-Datei).