



Amtsgericht: Salzwedel
Aktenzeichen: 34 K 8-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 12.08.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Salzwedel,](#)
[Westermarktstraße 2a, 29410](#)
[Hansestadt Salzwedel](#)

Saal: 2.202
Verkehrswert: 215.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Akazienweg 2, 39619 Arendsee



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Arendsee Blatt 1092 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 2

Gemarkung Arendsee, Flur 19, Flurstück 91/8

Wohnbaufläche, Akazienweg 2

Größe: 667 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Derzeit bewohntes Einfamilienhaus nebst Garage;

keine Innenbesichtigung möglich gewesen.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 30.08.2024 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 215.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Salzwedel (Zimmer Nr. 2.109) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche**

vor dem Termin erfolgen.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE16 8100 0000 0081 0015 90

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 95/4130/11115 1219 34 K 8/24 - Sicherheitsleistung

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.