ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Burg
Aktenzeichen:	32 K 59-22
Versteigerungstermin:	Donnerstag, 29.08.2024, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Burg, Haus 1, In der Alten Kaserne 3, 39288 Burg
Saal:	5, Haus 1
Verkehrswert:	6.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Straße des Friedens 33, 39291 Möckern OT Hohenziatz
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 14,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung auf Antrag der Insolvenzverwalterin soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Hohenziatz Blatt 187 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 3
Gemarkung Hohenziatz, Flur 6, Flurstück 10064
Wohnbaufläche, Straße des Friedens 33
Größe: 506 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:
Grundstück bebaut mit einem Wohnhaus (Baujahr ca. 1900, nicht unterkellert, eingeschossig, nicht ausgebautes Dachgeschoss, Wohnfläche ca. 90 m², Putz- und Mauerwerksschäden im Bereich der Außenwände, punktuell Schädlingsbefall in Dachkonstruktion, schlechter energetischer Zustand, umfassender Modernisierungsbedarf oder Freilegung) und Nebengebäude (wirtschaftlich überaltert, verwahrlost), verwilderte Außenanlage.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 29.11.2022 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 6.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Burg (Zimmer Nr. 1.06) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen**.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE92 8100 0000 0081 0015 80
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 95/4130/11115 1205 32 K 59/22 - Sicherheitsleistung

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.