

Beschreibung des Wertobjektes

Bewertungsobjekt

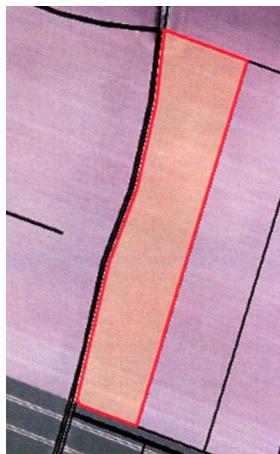
Bei der Bewertungsfläche handelt es sich um das in der folgenden Übersicht aufgeführte Flurstück.

Übersicht 1: Bewertungsobjekt mit Grundbucheintragungen

| Gemarkung | Flur | Flurstück | Katasterfläche |
|-----------|------|-----------|----------------|
| Zeppern. | 3 | 1 | 14.450 |

Quelle: Grundbuchauszüge, Liegenschaftskataster

Es handelt es sich um eine Ackerfläche im Außenbereich.



Lagemeerkmale

Die Bewertungsfläche ist nördlich der Ortschaft Zeppernick gelegen. Zeppernick ist ein Ortsteil der Stadt Möckern im Landkreis Jerichower Land in Sachsen-Anhalt.

Zeppernick liegt sieben Kilometer südostwärts von Möckern entfernt, 21 Kilometer südöstlich der Kreisstadt Burg und 28 Kilometer östlich der Landeshauptstadt Magdeburg. Der Ort liegt am Oberlauf des Elbe-Nebenflusses Ehle im Westfläming und im Norden reicht das Landschaftsschutzgebiet Loburger Vorfläming bis an den Ortsrand heran.