



Amtsgericht: Burg
Aktenzeichen: 32 K 13-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 30.09.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Burg, Haus 2, In der Alten Kaserne 3, 39288 Burg](#)
Saal: 5, Haus 2
Verkehrswert: 8.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Loburger Straße 18, 39279 Möckern OT Schweinitz
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Schweinitz Blatt 2013 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 2

Gemarkung Schweinitz, Flur 14, Flurstück 323

Wohnbaufläche, Loburger Straße (Schweinitz) 18

Größe: 871 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Grundstück bebaut mit einer eingeschossigen Doppelhaushälfte; Baujahr ca. 1900, nicht unterkellert, kein ausgebautes Dachgeschoss, innen und außen nicht geräumt (Sperrmüll, Hausrat, Baumaterial), Grenzbebauung, Unterhaltungsstau und Feuchtigkeitsschäden, Giebelwand Einsturzgefahr; eingestürzte Scheune auf Außenanlage.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 03.04.2024 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 8.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Burg (Zimmer Nr. 2.09 - Haus 2) während der Sprechzeiten eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie

Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen.**

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE92 8100 0000 0081 0015 80

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 9512050000411, 32 K 13/24

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.