



Amtsgericht: Schönebeck
Aktenzeichen: 3 K 6-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 20.01.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schönebeck,
Friedrichstraße 96, 39218
Schönebeck](#)

Saal: 308
Verkehrswert: 4.430,00 EUR
Objektart: Wochenendhaus
Objektanschrift: Pfeiffers See Sektion XI Nr.10,
39217 Schönebeck (Elbe) OT
Plötzky
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen versteigert werden:

1. Die im Grundbuch von Plötzky Blatt 1684 eingetragenen Grundstücke

lfd. Nr. 1

Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 246/155

Gebäude- und Freifläche

Wochenendhausgebiet Plötzky-Pfeiffers-See

Größe: 282 m²

lfd. Nr. 2

Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 246/186

Gebäude- und Freifläche, Wochenendhausgebiet

Plötzky-Pfeiffers-See

Größe: 87 m²

2. Die 1/13 Miteigentumsanteile an den im Grundbuch von Plötzky Blatt 1684 eingetragenen Grundstücken

lfd. Nr. 3

Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 138/7

Gebäude- und Freifläche, Wochenendhausgebiet

Plötzky-Pfeiffers-See

Größe: 19 m²

lfd. Nr. 4
Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 246/191
Verkehrsfläche, Wochenendhausgebiet
Plötzky-Pfeiffers-See
Größe: 354 m²

lfd. Nr. 5
Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 246/192
Verkehrsfläche, Wochenendhausgebiet
Plötzky-Pfeiffers-See
Größe: 176 m²

lfd. Nr. 6
Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 246/173
Verkehrsfläche, Wochenendhausgebiet
Plötzky-Pfeiffers-See
Größe: 157 m²

lfd. Nr. 7
Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 246/174
Verkehrsfläche, Wochenendhausgebiet
Plötzky-Pfeiffers-See
Größe: 110 m²

lfd. Nr. 8
Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 246/175
Verkehrsfläche, Wochenendhausgebiet
Plötzky-Pfeiffers-See
Größe: 28 m²

lfd. Nr. 9
Gemarkung Plötzky, Flur 2, Flurstück 224/1
Verkehrsfläche, Wochenendhausgebiet
Plötzky-Pfeiffers-See
Größe: 7 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Wochenendhaus, Flachdach, nicht unterkellert sowie Wegeanteile.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 24.03.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Gesamtverkehrswert: 4.430,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Schönebeck (Zimmer Nr. 309) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der

Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen.**

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE86 8100 0000 0081 0015 91

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 95/4130/11115 1220 3 K 6/25 - Sicherheitsleistung

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.