ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Schönebeck
Aktenzeichen:	3 K 12-26
Versteigerungstermin:	Dienstag, 19.01.2027, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Schönebeck, Friedrichstraße 96, 39218 Schönebeck
Saal:	308
Verkehrswert:	11.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Neustadt 32, 39240 Calbe (Saale)
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 16,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Calbe Blatt 7649 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1
Gemarkung Calbe, Flur 16, Flurstück 8061
Wohnbaufläche, Neustadt 32
Größe: 362 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:
Das Grundstück ist bebaut mit einem zweigeschossigen Einfamilienhaus mit Anbau, nicht ausgebautes Dachgeschoss, nicht unterkellert, Gesamtwohnfläche ca. 180 m².

Der Versteigerungsvermerk wurde am 27.04.2026 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 11.000,00 €

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Schönebeck (Zimmer Nr. 309) Montag bis Freitag von 09 bis 12 Uhr eingesehen werden.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der

Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte mindestens eine Woche vor dem Termin erfolgen**.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:
Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN: DE86 8100 0000 0081 0015 91
BIC: MARKDEF1810
Verwendungszweck: 9512200001146 - 3 K 12/26

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.