



Amtsgericht: Weißenfels
Aktenzeichen: 20 K 13-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 11.11.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Weißenfels,
Friedrichsstraße 18, 06667
Weißenfels](#)
Saal: 24
Verkehrswert: 174.000,00 EUR
Objektart: Bauerngehöft
Objektanschrift: Carl-Enke-Straße 3, 06667 Goseck
OT Markröhlitz
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll versteigert werden:

Objekt: Einfamilienhaus, Carl-Enke-Straße 3, 06667 Goseck OT Markröhlitz

Verkehrswert: 174.000,00 €

Laut Wertgutachten handelt es sich um ein mit Wohn- und ehemaligen Landwirtschaftsgebäuden bebautes Grundstück. Ein Wohngebäude hat ca. 210 m² Wohnfläche aus dem Baujahr um 1900 und ein weiteres hat 89 m² Wohnfläche durch einen Teilausbau zu Wohnzwecken um 1975.

Informieren Sie sich bitte über die Versteigerungsbedingungen und das Grundstück beim Amtsgericht (Zimmer 6) nach Terminabsprache.

Bieter haben sich durch ein gültiges Personaldokument auszuweisen und müssen mit dem sofortigen Verlangen einer Sicherheitsleistung in Höhe von 1/10 des Verkehrswertes im Termin rechnen.

Die Sicherheit ist zu erbringen durch bestätigte Bundesbankschecks sowie Verrechnungsschecks, die von einem im Geltungsbereich dieses Gesetzes zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitut und der Bundesbank ausgestellt sein müssen. Der Scheck darf frühestens am 3. Werktag vor dem Zwangsversteigerungstermin ausgestellt worden sein.

Die Sicherheitsleistung kann auch durch Überweisung auf das Konto der Gerichtskasse bewirkt werden, wenn der Betrag der Gerichtskasse vor dem Versteigerungstermin gutgeschrieben ist und ein Nachweis hierüber im Termin vorliegt. **Die Überweisung sollte rechtzeitig mindestens**

eine Woche vor dem Termin erfolgen.

Dazu ist folgende Bankverbindung zu nutzen:

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt

IBAN: DE75 8100 0000 0081 0015 95

BIC: MARKDEF1810

Verwendungszweck: 9513170000402

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Ansprechpartner:

Amtsgericht Weißenfels

Telefon: 03443 384 104